



Andri Perl ha vulì savair tge ch'i capita cun las immobiglias da l'administraziun chantunala cura che l'edifizi nov «Sinergia» saja en funcziun.

FOTO O. ITEM

Chantun e citad studegian diever futur

Immobiglias libras grazia a «Sinergia»

■ **(anr/fa) Grazia a l'edifizi «Sinergia» che vegn a cuntgnair tut ils biros da l'administraziun chantunala vegnan libras diversas immobiglias chantunales en la chapitala grischuna. Andri Perl ha dumandà tge ch'i capitia cun quellas.** Cunquai ch'il chantun fabrica per sia administraziun in agen edifizi a l'ur da Cuira na vegn la gronda part dals biros chantunals en citad pli duvrada. Quests biros èn tuts immobiglias en proprietad dal chantun. Ad *Andri Perl* (ps, Cuira) interessava tge che quel prevesia da far cun questas immobiglias, «èsi previs da las consegnar en il dretg da construcziun sco schabegià cun l'areal Sennhof e da far concorrenzs d'investiders tenor criteris urbanistics per talas immobiglias?» Perl vulleva era savair sch'il chantun coordineschia ses proceder en chaussa cun la citad da Cuira.

«Immobiglias cun potenzial da svilup»

Sco che la regenza ha respus prevezza il chantun da consegnar ad investiders interessads en il dretg da construcziun, «per part a proprietad», las immobiglias a Cuira che vegnan libras sunter la mida da en l'edifizi administrativ «Sinergia». «La planisaziun da l'occupaziun da questas immobiglias cun potenzial da svilup n'è anc betg terminada», ha infurmà la regenza. Tenor il stadi actual vegnan las immobiglias a la Loëstrasse, l'edifizi da chemia al Hofgraben sco era la Villa Brügger al Stadtgartenweg consegnadas en il dretg da construcziun, per part a proprietad. Cun consegnar questas immobiglias sa lascha, sco che la regenza ha agiunt, «reducir sensibilmain il dumber d'edifizis da l'administraziun chantunala ed ils custs periodics annuals per mantegniment e gestiun pon vegnir spargnads».

Per ils edifizis a la Loëstrasse vegn realisada, sco per l'areal Sennhof, ina concorrenza d'investiders.

Tgira da monuments ha era pled en chapitel

L'edifizi da la chemia e la Villa Brügger èn sut protecziun e ston vegnir mantegnids en lur substanza. «Midadas da construcziun e reparaturas èn pussaivlas en stretga enlegientscha cun las autoritads da citad e cun la Tgira da monuments», ha infurmà la regenza. Il studi davart l'immobiglia Loëstrasse saja vegnì fatg ensemen cun ils servetschs da construcziun auta da la citad, suttamess al president da la citad sco er al schef dal departament da construcziun, planisaziun ed ambient, ha ella agiunt, «previs èsi che la citad delegheschia ina represchentanza en la giuria da la concorrenza d'investiders.» Perl è stà satisfatg da la resposta.